

宝鸡市生态环境局金台分局

宝金环批复〔2026〕5号

宝鸡市生态环境局金台分局 关于宝鸡市三迪金域蓝湾三期清洁能源供热 项目环境影响报告表的批复

宝鸡市智泽绿源热力有限责任公司：

你单位《关于〈宝鸡市智泽绿源热力有限责任公司宝鸡市三迪金域蓝湾三期清洁能源供热项目环境影响报告表〉报批的申请报告》及相关资料收悉，经我局环境影响评价审查委员会 2026 年第 3 次会议研究，现批复如下：

一、项目占地面积 166 平方米，位于宝鸡市金台区行政大道 86 号院三迪金域蓝湾三期，在预留的地下锅炉房内建设 2 台 2.8MW 低氮冷凝铜管模块锅炉和地上建设 8 台空气源热泵，建成后可提供宝鸡市三迪金域蓝湾三期小区 16.5 万平方米供热面积。项目总投资 500 万元，其中环保投资 12.6 万元，投资占比 2.5%。

经审查，在全面落实环境影响报告表提出的各项环境保护要求后，项目建设对环境的不利影响能够得到减缓和控制。该项目环境影响报告表中所列建设项目的性质、规模、地点、生产工艺

和拟采取的环境保护措施可作为项目实施的依据。

二、项目建设和运营管理中应重点做好以下工作：

(一) 严格落实施工期各项污染物控制措施。强化施工期环境管理，结合周围敏感点分布，合理安排施工时间，优化施工场地布设、施工方式，减缓施工扬尘、噪声对周围敏感点的影响，避免施工扰民。施工生产废水沉淀处理后用于绿化或路面洒水，合理建设工地排水和废水处理设施，严禁废水乱排、乱流污染环境。施工场地扬尘应满足《施工场界扬尘排放限值》(DB61/1078-2017)的排放要求，施工期噪声应达到《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011)的排放要求。

(二) 严格落实地表水污染防治措施。项目软水制备废水和锅炉废水经小区化粪池处理后排入市政污水管网，最终入宝鸡市十里铺污水处理厂。外排废水水质满足《污水综合排放标准》(GB8978-1996)三级标准，氨氮满足《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T31962-2015)中A级标准。

(三) 落实并优化各项大气污染防治措施。严格按照《报告表》要求，确保大气污染物排放满足或优于国家和地方相关标准要求。项目锅炉废气采用低氮燃烧，后经不低于8m排气筒排放，燃烧废气满足《锅炉大气污染物排放标准》(DB61/1226-2018)、氮氧化物满足《宝鸡市锅炉大气污染专项整治行动方案》中的低于 $30\text{mg}/\text{m}^3$ 标准要求及相关政策要求。

(四) 严格落实隔声降噪措施。选用低噪设备，对高噪声设备设基础减振设施、距离衰减等措施。对所有设备定期维护，确保噪声排放标准满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》

(GB12348-2008) 1类标准限值。

(五) 严格落实固体废物污染防治措施。废离子交换树脂定期更换，由厂家回收，不存放；危险废物主要为废润滑油、废油桶、含油抹布手套等，暂存于危废暂存点，按照《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2023)规范贮存，定期交由有资质的单位进行处置；生活垃圾由环卫部门统一清运。

(六) 严格落实地下水和土壤污染防治措施。按照“源头控制、分区防治、污染监控、应急响应”的原则，防治地下水污染。对危废暂存点进行重点防渗、防腐，加强防渗设施的日常维护，确保防渗设施安全可靠。

(七) 按照《固定污染源排污许可分类管理名录(2019年版)》第四条规定，在启动生产设施或者发生实际排污之前申请取得排污许可证或排污登记表，严禁无证排污和超总量排污。

(八) 加强环境风险防范，制定突发环境事件应急预案，按规定报环境保护主管部门备案。

三、项目建设必须严格执行环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用的环境保护“三同时”制度。项目建成后，必须按规定程序进行竣工环境保护验收。

四、建设单位是建设项目选址、建设、运营全过程落实环境保护措施、公开环境信息的主体，应按照《建设项目环境影响评价信息公开机制方案》等要求依法依规公开建设项目环评信息，畅通公众参与和社会监督渠道，保障可能受建设项目环境影响的公众环境权益。

五、环境影响报告表经批准后，项目的性质、规模、工艺、

地点或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的，应当重新报批该项目的环境影响评价文件。

六、按照《建设项目环境保护事中事后监督管理办法(试行)》的要求，卧龙寺街道办事处环保所负责该项目的事中事后监督管理，市生态环境保护综合执法支队执法三大队对事中事后监督管理工作进行监督和指导。

七、你单位应在接到本批复后 20 个工作日内，将批准后的环境影响报告表分别送市生态环境保护综合执法支队执法三大队和卧龙寺街道办事处，按规定接受各级环境保护主管部门的监督检查。

宝鸡市生态环境局金台分局

2026年2月9日



抄送：市生态环境保护综合执法支队执法三大队，卧龙寺街道办事处。